

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	29.12.2018/19.04.2019
Сведения о способе управления многоквартирным домом			
2	Документ, подтверждающий выбранный способ управления	-	Договор управления Д-4/1 от 29.12.2018/Протокол № 3 рассмотрения единственной заявки на участие в конкурсе по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами от 19.04.2019
3	Договор управления	-	Договор управления
Сведения о способе формирования фонда капитального ремонта			
4	Способ формирования фонда капитального ремонта	-	не определен
Общая характеристика многоквартирного дома			
5	Адрес многоквартирного дома	-	г. Санкт-Петербург, ул. Дыбенко, д. 4, корпус 1, строение 1
6	Год постройки / Год ввода дома в эксплуатацию	-	2018
7	Серия, тип постройки здания	-	индивидуальный

8	Тип дома	-	многоквартирный дом
9	Количество этажей:	-	
10	- наибольшее	ед.	25
11	- наименьшее	ед.	25
12	Количество подъездов	ед.	2
13	Количество лифтов	ед.	6
14	Количество помещений	ед.	374
15	— жилых	ед.	368
16	— нежилых	ед.	6
17	Общая площадь дома, в том числе:	кв.м.	22918,1
18	- общая площадь жилых помещений	кв.м.	17494.3
19	- общая площадь нежилых помещений	кв.м.	663.5
20	- общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества	кв.м.	4760.3
21	Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен дом	-	78:12:0633102:648
22	Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме	кв.м.	71 829
23	Площадь парковки в границах земельного участка	кв.м.	0

24	Факт признания дома аварийным	-	нет
25	Дата и номер документа о признании дома аварийным	-	-
26	Причина признания дома аварийным	-	-
27	Класс энергетической эффективности	-	A(очень высокий)
28	Дополнительная информация	-	нет
Элементы благоустройства			
1	Детская площадка	-	имеется
2	Спортивная площадка	-	имеется
3	Другое	-	нет